



KOMMUNALES FLÄCHENPOOLING

Für unser Dorf nur das Beste

Kommunales Flächenpooling ist der Königsweg. Es sichert der Kommune die Gestaltungshoheit. Windflächen werden einheitlich geplant und effizient genutzt. So können Projekte lokal gestaltet, der soziale Frieden gewahrt und die Wertschöpfung fair verteilt werden.

Auch bei einem Windenergieprojekt gilt: Wer Zugriff auf die Flächen im Vorranggebiet hat, steuert das Projekt.

Gemeinsam nach vorne.

Unter Führung der Kommune(n) werden für Windenergie geeignete Flurstücke in einem Flächenpool zusammengeführt. Dabei werden wichtige Leitlinien für das Projekt festgelegt. Die Kommune sucht auf dieser Basis einen Partner, der das Projekt umsetzt. Ein so gestaltetes Windenergieprojekt erfährt vor Ort Unterstützung. Denn: Am Ende profitieren alle.

Auf dem Weg zum Flächenpooling kann sich die Kommune unterstützen lassen, durch externe Dienstleister oder Angebote einer zuständigen Energieagentur, z. B. des Landes.

Und so geht's:

1. Die Kommune identifiziert frühestmöglich Flächen, die für die Errichtung von Windenergieanlagen grundsätzlich geeignet sind und von der Regionalplanung als Windgebiete ausgewiesen werden könnten.
2. Die Bauverwaltung recherchiert unverzüglich die betroffenen Flächeneigentümer und bereitet zwei Versammlungen der Eigentümer vor.
3. Die Gemeinde veranstaltet eine erste Eigentümerversammlung. Dort werden Sinn, Zweck und Nutzen des Flächenpoolings erläutert. Zudem werden die Pooling-Vereinbarung vorgestellt, Fragen geklärt und weitere Schritte aufgezeigt. Die Pooling-Vereinbarung bestimmt neben Pachtfragen auch Ziele und Kriterien, nach denen der Projektentwickler ausgewählt wird.
4. In einer zweiten Versammlung der Flächeneigentümer werden zeitnah rechtliche Aspekte erläutert und weitere offene Fragen geklärt.
5. Die Kommune holt die Unterschriften der Eigentümer für die Pooling-Vereinbarung ein.
6. Sind ausreichend viele Flächen gesichert, wird das Pooling abgeschlossen. Die Kommune startet das Projektierer-Auswahlverfahren.

In love with
energy



Weiterführende Informationen

Fachagentur Wind und Solar e. V.
www.fachagentur-wind-solar.de

